

Na temelju Odluke Skupštine trgovačkog društva Cerjani j.d.o.o. o raspisivanju Javnog natječaja za davanje u zakup plastenika u vlasništvu Općine Gunja od dana 10. studenog 2022.godine, uprava Društva raspisuje:

JAVNI NATJEČAJ ZA ZAKUP PLASTENIKA

Članak 1.

Raspisuje se Javni natječaj (u daljnjem tekstu: Natječaj) za davanje u zakup 5 plastenika u Gunji, ulica Braće Radića (unutar Poduzetničke zone "Velebit"), ukupna površina svakog plastenika pojedinačno iznosi 150,00 m² (30 x 5)

Namjena:

plastenik se iznajmljuje u svrhu obavljanja poljoprivredne djelatnosti.

Članak 2.

Početna visina mjesečne zakupnine za pojedini plastenik iznosi 10,00 kn / 1,33 EUR .

Članak 3.

Plastenici iz članka 1. ovog Natječaja daju se u zakup na rok od tri (3) godine.

Članak 4.

Zakupnik snosi troškove tekućeg održavanja plastenika i pristupa plasteniku – košnja, sitniji popravci te popravke oštećenja plastenika koje sam prouzroči.

Članak 5.

Pisana ponuda mora obavezno sadržavati sljedeće:

1. Ime i prezime (naziv) ponuditelja, prebivalište odnosno sjedište ponuditelja, OIB ponuditelja, broj telefona i osnovne podatke o ponuditelju,
2. Ponudenu cijenu mjesečne zakupnine upisanu brojkama i slovima, a koja ne može biti manja od početne cijene predviđene ovim Natječajem,
3. Detaljan opis namjene plastenika,
4. Potpis ponuditelja (za pravnu osobu i obrtnika i pečat),
5. Potvrdu nadležne Porezne uprave da podnositelj nema nepodmirenih dugovanja prema Republici Hrvatskoj, ne stariju od 30 dana od dana objave Natječaja,
6. Potvrdu Općine Gunja da ponuditelj nema nepodmirenih dugovanja prema Općini Gunja ili potvrdu da je sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza i osoba se pridržava rokova plaćanja, ne stariju od 30 dana od dana objave Natječaja,
7. Potvrdu nadležnog tijela ukoliko se ponuditelj poziva na prednost sukladno čl. 132. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („Narodne novine“ RH br. 121/17, 98/19, 84/21).

Ugovor o zakupu plastenika može se sklopiti samo s ponuditeljem koji nema nepodmirenih dospjelih dugovanja prema Općini Gunja i Republici Hrvatskoj.

Članak 6.

Ponuda s priložima dostavlja se u roku od 8 dana od dana objave Natječaja na Oglasnoj ploči i web stranici Općine Gunja, poštom ili predajom neposredno na adresu: Cerjani j.d.o.o., Vladimira Nazora 97, 32260 Gunja, s naznakom: „NATJEČAJ ZA ZAKUP PLASTENIKA – NE OTVARAJ“.

Danom predaje smatra se dan predaje ponude osobno, odnosno dan predaje ponude na poštu preporučenom pošiljkom.

Članak 7.

Kriterij za odabir najpovoljnije ponude je najviša ponuđena cijena.

U slučaju odustanka prvog najpovoljnijeg ponuditelja, najpovoljnijim ponuditeljem smatrat će se prvi sljedeći ponuditelj koji je ponudio najvišu cijenu uz uvjet da prihvati najvišu ponuđenu cijenu prvog ponuditelja.

Uprava društva Cerjani j.d.o.o. donijet će odluku o odabiru najpovoljnije ponude. Ponuđače će se obavijestiti o rezultatima provedenog javnog natječaja u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o odabiru najpovoljnije ponude.

Ugovor o zakupu s najpovoljnijim ponuditeljem sklopit će uprava Društva - direktor/ica u roku od 30 dana od dana donošenja odluke o odabiru najpovoljnije ponude.

Članak 8.

Uprava društva Cerjana j.d.o.o. zadržava pravo da ne izabere niti jednog ponuditelja, u kojem slučaju se Natječaj poništava.

Članak 9.

Zainteresirane osobe mogu za vrijeme trajanja Natječaja obići nekretninu koja je predmet Natječaja, uz prethodnu najavu na broj telefona: 099 495 6728.

Cerjani j.d.o.o.

Brigita Botada'
CERJANI j.d.o.o.
za trgovinu i usluge
GUNJA, Vladimira Nazora 97
OIB: 30511150147