

Članak 11.

Izvori financiranja za izradu Plana osiguravaju se iz Proračuna Općine Gunja.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Provođenje ove Odluke povjerava se Jedinственном upravnom odjelu Općine Gunja.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Općine Gunja.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO – SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GUNJA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/23-01/1
URBROJ: 2196-14-03-1-1
Gunja, 07.06.2023.

Predsjednik Općinskog vijeća
Antonio Marković

3.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.), članka 29. Statuta Općine Gunja ("Službeni vjesnik" Općine Gunja br. 01/18., 01/20 i 02/21.) Općinsko vijeće Općine Gunja, na svojoj 20. sjednici održanoj dana 07.06.2023. godine, donijelo je:

O D L U K A
O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
GROBLJA „MEZARJE“ U GUNJI

PRAVNA OSNOVA

Članak 1.

Ovom Odlukom započinje izrada Urbanističkog plana uređenja groblja „Mezarje“ u Gunji (u daljnjem tekstu: Plan) sukladno članku 79. i 80. Zakona o prostornom uređenju ("NN" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19). U prethodnom postupku prije donošenja ove Odluke pribavljeno je mišljenje Službe za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije, sukladno čl. 86. st. 3. Zakona o prostornom uređenju (KLASA:351-01/23-08/8, URBROJ: 2196-14-01-23-2 od 22. ožujka 2023. godine), kojim je procijenjeno da nismo dužni provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene, kao ni postupak ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

Članak 2.

Područje obuhvata Plana odgovara površini kč.br. 2488/2 k.o. Gunja, koja je definirana Prostornim planom uređenja Općine Gunja za namjenu „Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblje“. Površina obuhvata Plana iznosi cca 0,98 ha.

OCJENA STANJA

Članak 3.

Granica obuhvata Plana definirana je Prostornim planom uređenja Općine Gunja. Prostor unutar obuhvata Plana je neizgrađen.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 4.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu Plana su sljedeći:

- Omogućavanje izgradnje novog groblja

POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 5.

Za potrebe izrade Plana nije potrebna izrada stručnih podloga.

Plan će se izraditi prema sadržaju propisanom u Zakonu o prostornom uređenju i Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("NN" br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 9/11), a na temelju PPUO Gunja i prihvaćene varijante IV. iz „Idejnog rješenja muslimanskog mezarja“ izrađenog 2009. godine od strane Arhitektonskog fakulteta iz Zagreba.

Plan će se izraditi na topografsko-katastarskom planu (digitalni katastarski plan u HTRS96/TM koordinatnom sustavu s dosnimljenim visinskim kotama ili slojnicama) koji treba osigurati Naručitelj.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 6.

Stručna rješenja pribavit će se od strane stručnog izrađivača Plana.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 7.

Geodetsku podlogu na kojoj će se izraditi Plan osigurat će Općina Gunja.

POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE

Članak 8.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana iz područja svog djelovanja, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana je sljedeći:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
Olajnica 19
32000 VUKOVAR

2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Trg kralja Petra Krešimira IV br.1
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
Ulica I.Dežmana 10
10000 ZAGREB
4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB
5. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
Planinska 2a
10000 ZAGREB
6. MUP Ravnateljstvo civilne zaštite
Područni ured civilne zaštite Osijek
Služba civilne zaštite Vukovar
L.Ružičke 1
32000 VUKOVAR
7. MUP Policijska uprava Vukovarsko-srijemska
Sektor za granicu
Glagoljaška 27 b
32100 VINKOVCI
8. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE
Glagoljaška 27
32100 VINKOVCI
9. VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša
Županijska 9
32000 VUKOVAR
10. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 ZAGREB
11. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE
Glagoljaška 4
32100 VINKOVCI

12. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3
10000 ZAGREB
13. HŽ INFRASTRUKTURA
Antuna Mihanovića 12
10000 ZAGREB
14. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektra Vinkovci
Kralja Zvonimira 96
32100 VINKOVCI
15. HOPS d.o.o.
Vukovarska cesta 217
31000 OSIJEK
16. PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE d.o.o.
Ohridska 17
32100 VINKOVCI
17. HRVATSKE VODE ZAGREB
VGO za vodno područje sliva Save, Zagreb
Ulica grada Vukovara 220
10.000 Zagreb
18. HRVATSKE VODE ZAGREB
VGO za vodno područje sliva Save, Zagreb
VGI "Biđ-Bosut" Vinkovci
J. Kozarca 28
32100 VINKOVCI
19. „KOMUNALAC“ d.o.o. Županja
Veliki kraj 132
32 270 ŽUPANJA
20. VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o.
Dragutina Žanića-Karle 47a
32100 VINKOVCI
21. KOMUNALNO TRGOVAČKO DRUŠTVO GUNJA D.O.O.
ul. Vladimira Nazora 97.
32 260 Gunja

Pravne osobe navedene u stavku 1. ovoga članka dužne su osigurati i dostaviti Općini zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju, u roku od 15 dana.

ROKOVI ZA IZRADU

Članak 9.

Nacrt prijedloga Plana izradit će se u rokovima koji će se utvrditi sa stručnim izrađivačem Plana.

ZABRANA I VRIJEME TRAJANJE ZABRANE

Članak 10.

Ovom se Odlukom tijekom izrade Plana ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE

Članak 11.

Izvori financiranja za izradu Plana osiguravaju se iz Proračuna Općine Gunja.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Provođenje ove Odluke povjerava se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Gunja.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Općine Gunja.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO – SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GUNJA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/23-01/2
URBROJ: 2196-14-03-1-1
Gunja, 07.06.2023.

Predsjednik Općinskog vijeća
Antonio Marković