



REPUBLICA HRVATSKA



VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
SLUŽBA ZA PROSTORNO PLANIRANJE,  
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno: 28.03.2025.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
930-01/25-01/3	03	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
2	0	0,00



KLASA: 364-01/25-01/28  
URBROJ: 2196-14-01-25-3  
Vukovar, 25. ožujka 2025. godine

Procjeniteljsko povjerenstvo za procjenu vrijednosti nekretnina na području Vukovarsko-srijemske županije, na temelju odredbe članka 12. stavak 1. podstavak 3. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina („Narodne novine“, broj 78/15), povodom zahtjeva Općine Gunja, Gunja, Vladimira Nazora 97, donijelo je sljedeće

## MIŠLJENJE

Procjembeni elaborat za građevinsko zemljište - k.č. broj 676, 677 k.o. Gunja, na temelju zahtjeva Općine Gunja, Gunja, Vladimira Nazora 97, upisano u z.k. uložak broj 1247 i 1104 k.o. Gunja, izrađen u ožujku 2025. godine od stalnog sudskog vještaka iz područja građevinarstva i arhitekture i procjene nekretnina Ive Čaćića, ing.građ., FULGOR d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu, promet, usluge i vještačenja u graditeljstvu, Matije Gupca 34, Županja, izrađen je sukladno odredbama Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina („Narodne novine“, broj 78/15) i Pravilnika o metodama procjene vrijednosti nekretnina („Narodne novine“, broj 105/15).

**PREDSJEDNICA POVJERENSTVA:**

Ivana Magić Pavlović, mag.oec.



**DOSTAVITI:**

1. Općina Gunja, Gunja, Vladimira Nazora 97
2. Evidencija
3. Arhiva