



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA



OPĆINA GUNJA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-01/26-01/1
URBROJ: 2196-14-03-1-1
Gunja, 25.03.2026.

Na temelju članka 29. Statuta Općine Gunja («Službeni vjesnik» Općine Gunja, br. 01/18., 01/20. i 02/21.), Općinsko vijeće Općine Gunja na svojoj 7. sjednici održanoj dana 25.03.2026. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK
O PRIHVAĆANJU IZVJEŠĆA O RADU
OPĆINSKOG NAČELNIKA ZA RAZDOBLJE
OD 01. SRPNJA DO 31. PROSINCA 2025.GODINE

I.

Prihvaća se Izvješće o radu općinskog načelnika Općine Gunja za razdoblje od 01. srpnja do 31. prosinca 2025. godine, koje čini sastavni dio ovog zaključka.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku“ Općine Gunja.

Predsjednik Općinskog vijeća
Antonio Marković





REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GUNJA



KLASA: 024-02/26-01/3
URBROJ: 2196-14-03-1-1
Gunja, 02.03.2026.

OPĆINA GUNJA
OPĆINSKO VIJEĆE
N/P PREDSJEDNIK VIJEĆA
ANTONIO MARKOVIĆ

**PREDMET: IZVJEŠĆE O RADU OPĆINSKOG NAČELNIKA
OPĆINE GUNJA ZA RAZDOBLJE OD
01. srpnja - 31. prosinca 2025.godine**

Sukladno članku 35.b. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članku 49. Statuta Općine Gunja („Službeni vjesnik“ Općine Gunja br. 01/18, 01/20 i 02/21), općinski načelnik podnosi Općinskom vijeću Općine Gunja slijedeće:

IZVJEŠĆE O RADU OPĆINSKOG NAČELNIKA OPĆINE GUNJA ZA RAZDOBLJE OD: 01. srpnja - 31. prosinca 2025. godine

I. UVODNI DIO

U ovom izvještajnom razdoblju općinski načelnik Općine Gunja u okviru svog djelokruga obavljao je izvršne poslove iz samoupravnog djelokruga Općine koji su mu povjereni zakonom, Statutom Općine i drugim općim aktima.

II. DJELOVANJE OPĆINSKOG NAČELNIKA / VAŽNIJE AKTIVNOSTI

Projekt „*Izgradnja dječjeg vrtića u Gunji - preostali radovi*“

Izvođač radova: Pro-Team d.o.o. iz Vukovara.

Stručni nadzor građenja: CONCEPT d.o.o. iz Vinkovaca.

Dana 22.07.2025. izvođač radova dostavio je Općini zahtjev za izvođenje dodatnih radova u vidu dodatni građevinsko-obrtnički radovi, dodatni radovi instalacije ventilacije skupnih soba i instalacija opreme razvodnih ormara, priprema instalacije za sustav tehničke zaštite, te dodatni radovi instalacije ventilacije skupnih soba. Navedenom zahtjevu priložena je analiza cijene iz koje je razvidno da:

- dodatni građevinsko-obrtnički radovi iznose:
 - 2.034,66 bez PDV-a
- dodatni radovi instalacije opreme razvodnih ormara i priprema instalacije sustava tehničke zaštite iznose:
 - 11.115,60 bez PDV-a
- dodatni radovi instalacije ventilacije skupnih soba iznose:
 - 13.070,00 bez PDV-a
- sveukupan iznos dodatnih radova iznosi 26.220,26 EUR bez PDV-a, odnosno 32.775,33 s PDV-om.

Stručni nadzor građenja dostavio je svoje očitovanje od 23.07.2025. u kojem navodi da je Zahtjev izvođača radova opravdan, te se isto prihvaća od strane nadzornog inženjera.

Dana 29.07.2025. s izvođačem radova zaključen je I. Dodatak ugovoru o javnoj nabavi.

U zahtjevu izvođača radova od 21.08.2025. navodi se da ugradnja PVC podnih obloga u prostorijama vrtića ne može biti izvedena prije završetka montaže rekuperatora i ventilacijskog sustava, stoga se traži produženje roka izvođenja radova za dodatnih 60 dana, odnosno do 31.10.2025.

Sukladno očitovanju nadzornog inženjera od 21.08.2025. navedeno je kako je zahtjev izvođača opravdan te da se može prihvatiti traženo produženje roka za dodatnih 60 dana.

Dana 26.08.2025. s izvođačem radova zaključen je II. Dodatak ugovoru o javnoj nabavi.

Dana 15.10.2025. izvođač radova dostavio je Općini zahtjev za odobrenje van troškovničkih radova. U zahtjevu se navodi da se tijekom realizacije ugovorenih stavki ukazala potreba za dodatnim radovima koji nisu bili obuhvaćeni osnovnim troškovnikom, a nužni su za osiguranje funkcionalnosti, zaštite i sigurnosti objekta i njegovih korisnika. Radi se o sljedećim stavkama:

- Korekcija visine šahta za vodu, uklapanje u nivelaciju postojećeg terena,
- Razastiranje zemlje oko parkirnog prostora te niveliranje dvorišnog prostora,
- Izrada temelja ograde s lijeve i desne strane vrtića,
- Izrada temeljnih stopa za jarbole,
- Izrada staze oko vrtića širine 0,50 m,
- Postavljanje okapnog lima na ograde balkona,
- Postavljanje okapnog lima na rine,
- Betoniranje prilaznog puta s dvorišne strane - izlaz iz vrtića prema cesti.

Navedenom zahtjevu priložena je i analiza cijene iz koje je razvidno da navedeni dodatni radovi iznose 11.911,69 eura bez PDV-a, odnosno 14.889,61 eura s PDV-om.

Dana 29.10.2025. izvođač radova dostavio je Općini zahtjev za produženje roka izvođenja radova do 28.11.2025., a sve uslijed dodatnih tehničkih zahtjeva i nepredviđenih radova koji su bili nužni za kvalitetno i sigurno izvođenje ugovorene građevine.

Stručni nadzor građenja dostavio je svoje očitovanje 31.10.2025. kojim navodi da je mišljenja kako je Zahtjev izvođača radova za odobrenje van troškovničkih radova opravdan, te se prihvaća od strane nadzornog inženjera.

Stručni nadzor građenja dostavio je svoje očitovanje 31.10.2025. kojim navodi da je mišljenja kako je Zahtjev izvođača radova za produženje roka izvođenja radova opravdan, te se prihvaća od strane nadzornog inženjera.

Dana 31.10.2025. s izvođačem radova zaključen je III. Dodatak ugovoru o javnoj nabavi.

Sukladno zahtjevu Izvođača od 28.11.2025., istim se navodi da zbog potrebe provođenja dodatnih radova u vidu dodatne sanacije dijelova krova, traži se produženje roka do 19.12.2025.

Sukladno očitovanju nadzornog inženjera od 28.11.2025., navedeno je kako je zahtjev izvođača radova opravdan te da se može prihvatiti traženo produženje roka.

Dana 28.11.2025. s izvođačem radova zaključen je IV. Dodatak ugovoru o javnoj nabavi.

Dana 12.01.2026. zaprimljena je Okončana situacija izvođača radova.

„Obrazovanje - općenito“

Temeljem zahtjeva Osnovne škole u ovom izvještajnom razdoblju odobreno je slijedeće:

- u srpnju 2025. u svrhu provedbe planiranih aktivnosti vezanih uz ostvarenje godišnjeg plana i programa rada Osnovne škole iz Gunje odobrena je isplata u zatraženom iznosu od 413,63 eura,
- u rujnu 2025. odobreno je sufinanciranje troškova nabave radnih bilježnica i drugih obrazovnih materijala za Osnovnu školu iz Gunje koje se ne financira sredstvima Ministarstva znanosti, obrazovanja i mladih, u zatraženom iznosu od 9.431,96 eura,
- u studenom 2025. odobreno je financiranje/refundacija troškova nabave električne grijalice za potrebe Osnovne škole iz Gunje u zatraženom iznosu od 111,98 eura.

Osim isplata srednjoškolskih i studentskih stipendija, Općina je u ovom izvještajnom razdoblju ugovorila s prijevoznicima i sufinanciranje prijevoza učenika srednjih škola, a redovno se sufinancirao i trošak boravka djece u privatnom dječjem vrtiću u Drenovcima (dok vrtić u Gunji ne započne s radom).

„Program Javni radovi „GUNJANSKO NOVO RUHO“ - mjera HZZ-a“

Dana 30.09.2025. prestali su ugovori o radu (istekom roka) za djelatnike Javnih radova. Po ovogodišnjem Programu javnog rada izvršeni su slijedeći poslovi:

- bojanje ograda na mjesnim grobljima,
- pomoćne aktivnosti na poslovima održavanja dječjih igrališta u mjestu,
- čišćenje zapuštenih kanalisa ispred napuštenih kuća u mjestu, prema rasporedu i ukazanoj potrebi koju evidentira komunalni redar Općine,
- pomoć gerontodomaćicama u sklopu projekta *Zaželi* u podjeli higijenskih paketa korisnicima,
- pomoć vatrogascima DVD-a Gunja u zalijevanju novozasađenih sadnica (376 kom. drveća i dr. ukrasnog bilja), na lokacijama prema projektu „*Ozelenjavanje Gunje*“,
- izrada betonskih stupića (cca. 50 kom.) izlivanjem ručno miješanog betona u male plastične kalupe (stare posude od cvijeća) radi postavljanja istih na dijelove javne površine koje je potrebno zaštititi od slobodnog prolaska vozila (radnih strojeva i sl.) ili osoba, sve s ciljem izbjegavanja stvaranja „divljih“ puteva, staza i sl.

„Radovi na izgradnji nerazvrstane ceste u ul. R.Boškovića“

Nakon provedenog postupka javne nabave dana 17.06.2025. s izvođačem radova Strabag d.o.o. iz Zagreba zaključen je Ugovor o javnoj nabavi radi izvođenja radova na izgradnji nerazvrstane ceste R. Boškovića, a koji se sastoji od izgradnje novog kolnika sa asfaltnim zastorom, u duljini 317,51 m, oborinske odvodnje kolne površine i uređenje zelene površine. Ukupna cijena svih ugovorenih radova s PDV-om iznosi 130.438,72 eura. Dana 27.08.2025. potpisan je Zapisnik o primopredaji radova.

Ukupna vrijednost izvedenih radova s PDV-om iznosila je 125.051,35 eura.

„Izgradnja ograde oko teniskog terena u Gunji“

U rujnu 2025. na Javni poziv Ministarstva prijavljen je projekt izgradnje ograde oko teniskog terena u Gunji. Sveukupna vrijednost projekta s PDV-om iznosi: 38.559,38 eura.

„Rekonstrukcija dječjeg igrališta u Krnjackoj“

Dana 05.05.2025. s Ministarstvo demografije i useljeničtva zaključen je Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava u iznosu od 31.606,05 eura za realizaciju predmetnog projekta.

Početkom srpnja 2025. proveden je postupak jednostavne nabave JEN 18/25, CPV oznaka:37535200 - Oprema za dječja igrališta koji je poništen iz razloga jer je zaprimljena ponuda prešla prag za provedbu postupka jednostavne nabave.

Dana 03.09.2025. ponovljen je poziv za dostavu ponuda koji postupak je ponovno poništen iz razloga jer u roku za dostavu ponuda nije zaprimljena niti jedna ponuda.

Dana 18.09.2025. po treći puta je poslan poziv za dostavu ponuda još širem krugu ponuditelja.

Dana 25.09.2025. s izvođačem L.L.D. d.o.o. iz Vinkovaca zaključen je ugovor o nabavi; rekonstrukcija dječjeg igrališta u Krnjackoj. Ugovorena cijena s PDV-om: 30.037,25 eura. Dana 24.11.2025. potpisan je zapisnik o primopredaji. Realizirana vrijednost: 30.037,25 eura s PDV-om.

„Radovi na izgradnji pješačke staze, ostatak u ulici Ante Starčevića“

Dana 04.07.2025. zaključen je Ugovor o nabavi radova s izvođačem radova G.O. Dubravac gradnja, vl. Nikica Dubravac iz Županje. Ugovorena vrijednost radova: 59.864,75 eura s PDV-om. Trošak stručnog nadzora iznosi 625,00 eura. Dana 18.09.2025. potpisan je zapisnik o primopredaji radova. Ukupna vrijednost izvedenih radova s PDV-om: 59.783,63 eura.

„Radovi na održavanju postojećih cijevnih propusta na vodnom dobru u k.o. Gunja (pristup novom mezarju)“

Nakon provedenog postupka, dana 03.11.2025. s izvođačem radova G.O. Dubravac gradnja, vl. Nikica Dubravac iz Županje zaključen je Ugovor o nabavi radova. Ugovorena vrijednost radova s PDV-om: 69.072,50 eura.

Stručni nadzor građenja: Consolidum projekt d.o.o. iz Vukovara. Cijena usluge s PDV-om: 4.875,00 eura.

Dana 27.11.2025. izvođač je izdao I. Privremenu situaciju. Projekt je u fazi provedbe.

“Provedba Programa izgradnje i obnove stambenih jedinica u državnom vlasništvu na potpomognutim područjima Republike Hrvatske za stambeno zbrinjavanje mladih osoba i mladih obitelji”

Dana 15.04.2025. Općina je dala Ministarstvu prethodnu suglasnost na prijedlog Sporazuma o međusobnim pravima i obvezama. Preduvjet provedbe ovog projekta je da se Općina obvezuje darovati Ministarstvu adekvatnu česticu zemljišta kao neizgrađeno građevinsko zemljište pogodno za izgradnju višestambene zgrade s osiguranom kompletnom komunalnom infrastrukturom dostatnom za spajanje na komunalne priključke novoizgrađenog objekta i to: zemljište pod brojem katastarske čestice 790/1 k.o. Gunja, upisane u zemljišnoknjižnom ulošku Općinskog suda u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel Županja, broj ZK uloška: 805, ukupne površine 1438 m².

Vrijednost predmetne čestice utvrđena je po ovlaštenom sudskom vještaku građevinske struke Ivi Čačiću (Fulgor d.o.o. Županja) u iznosu od 15.700,00 eura.

Dana 10.10.2025. kod javnog bilježnika Mladena Kaluđera iz Županje ovjeren je Ugovor o darovanju nekretnine zaključen između Općine Gunja i Republike Hrvatske, Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Dana 15.01.2026. ugovorne strane potpisale su zapisnik o primopredaji nekretnine u državnom vlasništvu.

„Izgradnja novog groblja (mezarja)“

Dana 16.12.2025. Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša VSŽ izdala je Građevinsku dozvolu za građenje građevine komunalno-servisne namjene - groblje (mezarje) čiji je sastavni dio mrtvačnica (gazulhana) s nadstrešnicom, 2.a skupine i građenje građevina infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) - dva kolna prilaza groblju, 2.b skupine.

Predmetna Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/25-01/000145, URBROJ: 2196-14-03-25-0016 od 16.12.2025. je s danom 12.01.2026. postala pravomoćna.

„Vodovodna mreža u Kolodvorskoj ulici u Gunji“

Cilj projekta bio je izvođenje pripremnih radova na priključenju korisnika na javnu vodovodnu mrežu u Kolodvorskoj ulici u Gunji, radi kontinuirane opskrbe mještana pitkom vodom.

Dana 07.07.2025. sa Ministarstvom prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine zaključen je Ugovor o financijskoj potpori temeljem kojeg Ministarstvo sudjeluje u podmirivanju troškova za provedbu projekta s iznosom od 9.000,00 eura.

Potrebne radove oko priključka na javnu vodovodnu mrežu izvela je Gunjanska čistoća d.o.o., Gunja i Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o., Vinkovci.

Ukupna vrijednost izvedenih je 9.031,01 eura. Odobrena potpora Ministarstva iznosila je 9.000,00 eura, a razlika od 31,01 eura je vlastiti udio Općine Gunja.

Realizacijom navedenog projekta riješen je problem slabog tlaka u vodovodnoj mreži.

„Priklučenje Svetišta Gospe Šumanovačke na električnu mrežu“

Dana 18.08.2025. između Općine Gunja i HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Vinkovci zaključen je Ugovor o korištenju mreže.

Nastavilo se poticati demografski rast Općine, pa se roditeljima novorođene djece isplaćivala jednokratna novčana pomoć u iznosu od 530,89 eura za prvo dijete i 663,61 eura za drugo i svako sljedeće dijete. Općina Gunja priključena je projektu *e-Roditelj*.

Što se tiče unaprjeđenja uvjeta, kvalitete rada i novih usluga iz područja socijalne skrbi; zaseban Odsjek za pružanje socijalnih usluga pomoći u kući kontinuirano provodi program ***Pomoći u kući starijim osobama*** koji najvećim dijelom sufinancira Ministarstvo rada, mirovinskoga sustava, obitelji i socijalne politike temeljem sklopljenih Ugovora o pružanju socijalnih usluga. U tom programu zaposleno je ukupno 7 djelatnika. Na dan 31.12.2025.godine programom je obuhvaćen 31 korisnik. Kontinuirano se provode i dva projekta ***Zaželi*** u kojima je zaposleno ukupno 31 pružatelj usluga s područja općine Gunja.

I u ovom izvještajnom razdoblju provodio se projekt ***„Prijevoz starijih osoba i onkoloških bolesnika“*** kojim je Općina osigurala starijim osobama i osobama oboljelima od malignih bolesti socijalnu uslugu besplatnog prijevoza do zdravstvene ustanove. Nositelj projekta je Općina Gunja. Projekt u 100% iznosu financira Općina.

„Aktivna starost u zajednici“

Dana 11.09.2025. Općina Gunja je potpisala Izjavu partnera za projekt „Aktivna starost u zajednici“ koji prijavljuje GDCK Županja u partnerstvu s Općinom Gunja na Javni poziv Ministarstva „Širenje mreže socijalnih usluga u zajednici“.

Projekt je usmjeren na osiguravanje dostupnih i kvalitetnih socijalnih i zdravstvenih usluga za starije osobe i osobe s invaliditetom na području Županje, Gunje i okolnih općina. Njegovi ciljevi uključuju smanjenje rizika od socijalne isključenosti te unapređenje kvalitete života korisnika kroz razvoj dnevnih aktivnosti, organizirani prijevoz, savjetodavnu podršku i uspostavu posudionice bolesničkih pomagala. Tijekom 30 mjeseci provedbe planirano je pružanje najmanje 2.950 socijalnih usluga za 110 korisnika, pri čemu će svaki korisnik primiti barem jednu uslugu, dok je za 70 korisnika predviđeno pružanje najmanje 15 usluga.

Sažetak proračuna projekta:

Nositelj troška	Ukupni iznos, €
Hrvatski Crveni križ Gradsko društvo Crvenog križa Županja	298.885,17
OPĆINA GUNJA	0,00
<u>Izvori financiranja (€)</u>	
GDCK Županja	<u>100%</u>

Općinski načelnik je uz potporu Jedinственog upravnog odjela, trgovačkih društava u vlasništvu Općine kao i lokalnih udruga, u okviru financijskih mogućnosti planiranih Proračunom, nastojao i u ovom izvještajnom razdoblju odgovorno i kvalitetno obavljati poslove iz svoje nadležnosti na način koji će osigurati uvjete za što kvalitetnije zadovoljavanje potreba mještana naše Općine.

„Paketomat u Gunji (kod pošte)“

Dana 23.09.2025. s firmom Akord d.o.o. iz Županje zaključen je Ugovor o zakupu dijela nekretnine kč.br. 2444/131 površine od 3 m² u svrhu postavljanja paketomata. Zakupnina iznosi 150,00 eura godišnje.

Svrha postavljanja paketomata je povećanje praktičnosti i fleksibilnosti za korisnike omogućavanjem preuzimanja i slanja pošiljaka 0-24 sata, smanjenje pritiska na poštanske urede, te optimizacija vanjskih prostora za vlasnike lokacija. Paketomati nude sigurnu, brzu i pristupačnu opciju dostave bez potrebe za čekanjem u redovima, te doprinose modernizaciji poštanskih usluga.

„Projektiranje, izgradnja i opremanje pasivnom opremom infrastrukture fiksne širokopojasne VHFN pristupne mreže na području Gradova Županje i Otoka te Općina Babina Greda, Bošnjaci, Cerna, Drenovci, Gradište, Gunja, Nijemci, Štitar i Vrbanja“

Dana 25.11.2025. temeljem Ugovora sklopljenog između naručitelja radova A1 Hrvatska d.o.o., Zagreb i izvođača radova Elektroimberad.o.o., Zagreb zaprimili smo Obavijest o početku radova čiji završetak je planiran do 30.03.2026.godine.

„Proširenje i izgradnja nerazvrstane ceste u ul. Ivana Meštrovića“

Dana 25.11.2025. s Ivanom i Ljerkom Pervan zaključen je Ugovor o kupoprodaji nekretnine (izravnim pogodbom) u svrhu proširenja i izgradnje nerazvrstane ceste u ul. I. Meštrovića. Kupoprodajna cijena iznosila je 1.000,00 eura.

III. TRANSPARENTNOST RADA OPĆINE

I u ovom izvještajnom razdoblju izdavali smo lokalni list „GUNJANKA“. Općina Gunja redovno ažurira svoju mrežnu stranicu www.gunja.hr, redovno se objavljuju financijski i drugi dokumenti općinskih tijela na platformi Proračun.hr, kao i u službenom glasilu Općine „Službeni vjesnik“. Općina Gunja ima aktivan i web servis [iTransparentnost \(otvorenaopcina.hr\)](http://iTransparentnost.otvorenaopcina.hr) koji omogućava transparentan uvid u poslovanje JLP(R)S, pregled financijskog djelovanja te izdanih i zaprimljenih poslovnih dokumenata.

IV. ZAKLJUČAK

Općina je usmjerila svoje poslovanje i djelovanje na poslove koji su od lokalnog, ali i šireg značaja i interesa s ciljem povećanja kvalitete života svih svojih stanovnika kroz održivi gospodarski, prostorni i društveni razvoj, odnosno cjelokupni razvoj zajednice te isto planira nastaviti provoditi i u budućem razdoblju.

OPĆINSKI NAČELNIK
Anto Gutić, mag.nov.